



INTRODUCTION

LE PROJET HAMO	5
LES ASSOCIATIONS	8
ORGANIGRAMME DES ACTEURS	10
QUI APPELER EN CAS DE PROBLÈME	
DANS LE LOGEMENT ?	U
CONSTRUCTION	
LES PHASES DU CHANTIER	13
L'OUVERTURE SUR LE QUARTIER	16
LES CHANTIERS PARTICIPATIFS	17
VIE QUOTIDIENNE	
À LA COLOCATION DU 15, RUE	
CLAUDE BERNARD	19
LA COLLECTE DES DÉCHETS	20
RESSOURCES	21
CARTES DU QUARTIER ET DE LA VILLE	22
HAMO EN CHIFFRES	26

INTRODUCTION

LE PROJET HAMO

Hamo pour "Habitats Mobiles" est né de l'engagement de Marisol Corral. En 2018, elle imagine un projet intitulé "Montreuil Vivre Ensemble" qu'elle propose la même année à l'occasion de la première édition du budget participatif de la ville de Montreuil. aux côtés des associations Quatorze et Compagnons Bâtisseurs Île-de-France. En effet, le projet s'inspire notamment du projet In My Backvard de l'association Quatorze: l'installation de tiny houses dans les jardins de particulier·e·s afin d'accueillir des personnes exilées. L'idée est cette fois-ci d'installer plusieurs unités d'habitation sur une parcelle en friche, mise à disposition de manière temporaire par une municipalité. Le projet est voté à majorité par les montreuillois·e·s lors de l'édition 2018 du budget participatif de Montreuil.

Un principe constructif unique

Quatre tiny houses sont assemblées pour venir former une colocation, avec un espace central de charpente en bois démontable faisant office de salon pour les jeunes.

Une colocation solidaire

Hamo expérimente la recherche d'une nouvelle typologie de logement qui permet une certaine mixité. De ce fait, la colocation entre des jeunes pris·e·s en charge par l'Aide Sociale à l'Enfance (2 chambres) et des jeunes en service civique (2 chambres), permet la rencontre entre jeunes de la même tranche d'âge, mais aux parcours différents.



Hamo Vivre Ensemble

Un projet tremplin

L'accompagnement éducatif et social, effectué par l'association En-Temps auprès des deux jeunes du service de semi-autonomie participant à cette collocation, a pour objectif de travailler l'accès progressif à une plus grande autonomie pour chaque ieune.

Cet accompagnement individuel est global et répond aux besoins présents des jeunes ainsi qu'à la préparation de leur sortie des services de l'Aide Sociale à l'Enfance.

comporte entre autres les apprentissages liés au quotidien dans le savoir prendre soin de soi, le savoir habiter. l'ouverture d'un compte bancaire et la gestion du budget. l'accès à une formation diplômante mais également aux apprentissages toutes les démarches administratives qui leurs incombent. Une fois leur situation stabilisée aux niveaux financier et administratif la recherche d'un hébergement à leur nom est entamée pour préparer la sortie de nos dispositifs de protection.

Un projet ouvert sur le quartier

La vocation du projet Hamo est également celle d'un projet d'hébergement ouvert sur le quartier. La création de lien se fait donc non seulement entre les habitan·e·s du projet, mais également avec les riverain·e·s, le voisinage. Cela est permis grâce à la programmation culturelle et festive mise en place avec les résident·e·s, mais également

grâce aux aménagements permettant le dialogue avec le quartier : salon de jardin extérieur pour prendre des repas en commun ; un espace permettant la tenue de diverses activités (AMAP, ateliers de réparation de vélo, bricolage, jardinage) ; un potager hors-sol.

Une colocation pour des jeunes par des jeunes

L'un des buts du projet est d'utiliser la construction des tinv houses et la colocation comme supports pédagogiques de formation pour des ieunes avec moins d'opportunités. Ainsi, à date, 7 personnes bénéficiaires de la protection internationale ont été formées à la construction bois par l'association Quatorze : 6 volontaires en service civiques ont été formé·e·s à l'aménagement intérieur des tiny houses par l'association des Compagnons-Bâtisseurs de-France, et 10 mineur·e·s non accompagnées ont été initiées à la construction bois lors d'ateliers de construction des équipements extérieurs (tables, bancs, perchoir, ...). Le projet implique également les jeunes habitant·e·s de la colocation dans la gouvernance du projet : 3 niveaux de réunion ont été ainsi imaginés, auguel les habitant·e·s participent si elleux le souhaitent : un comité de pilotage annuel, un comité technique bimensuel et une réunion de colocation mensuelle. Ces formats pourront être aménagés en fonction des retours des jeunes.

Une construction écologique

Une attention particulière a été portée à l'aspect écologique des constructions Les tinv houses respectent la réglementation RT 2012 (réglementation thermique). sont construites avec des isolants écologiques (fibre de bois métisse). L'objectif de 30% de matériaux réemplovés a été atteint. arâce aux divers partenariats avec des structures de réemploi (Réavie, Bellastock, Bâticvcle) et une entreprise effectuant des dons de fins de stock à l'association (Grosiean Solutions Bois)

Un projet flexible, innovant et réplicable

Le proiet s'insère dans la maille urbaine pour occuper les interstices de la ville, les laissés-libres : parcelles délaissées appartenant à une commune. En v installant de petits habitats mobiles en construction bois. Il intègre ainsi une capacité à se déployer dans un autre lieu, en fonction des opportunités, besoins, et autres terrains libres qui suivront. Le but est d'inaugurer ce projet sous forme de premier pilote à Montreuil en Seine-Saint-Denis, pour ensuite essaimer le projet sur d'autres territoires.

Les parties prenantes

Le projet Hamo Vivre Ensemble est porté par l'association Quatorze et assure la coordination générale du projet. Quatorze a également assuré la construction de la colocation et le suivi global du chantier. L'association est propriétaire de la colocation, constituée de quatre tiny house et d'un espace central.

L'association des Compagnons Bâtisseurs Île-de-France est partenaire du projet depuis le début de son montage. Elle a participé à la phase de construction, plus spécifiquement sur l'aménagement intérieur des tiny houses. Deux chambres de la colocation sont réservées pour des jeunes qui

effectuent une mission de service civique au sein de l'association.

L'association En-Temps assure l'accompagnement éducatif, pédagogique et social des deux jeunes pris en charge et hébergé·e·s dans le projet.

La commune de Montreuil est propriétaire du terrain situé au 15 rue Claude Bernard, sur lequel est installé le projet. Elle finance également le projet Hamo à travers sa deuxième édition du budget participatif, dont le vote s'est tenu en 2018, impulsé par Marisol Corral, une habitante de Montreuil.

LES ASSOCIATIONS

QUATORZE.



L'association Quatorze développe et promeut une architecture sociale et solidaire pour des territoires agiles et résilients. Quelque soit l'échelle abordée, nos processus de projets comprennent des temps de co-conception et co-construction. L'ajout du préfixe "co" insiste sur l'ouverture du processus de transformation du cadre de vie aux bénéficiaires des projets que nous entreprenons pour faire société à plusieurs mains. En valorisant les communs et le vivre ensemble, en visant l'inclusion du plus grand nombre et plus

particulièrement des plus fragiles, nos projets s'inscrivent dans une dynamique de développement local. Avec une approche expérimentale. nos champs d'interventions portent sur les situations de vulnérabilité sociale et spatiale (précarité urbaine). Nous agissons pour l'amélioration des conditions de vie, la fabrique des espaces publics et d'équipements communs. En nous intéressant tant aux espaces qu'à leurs usages. fonctionnements. aestions appropriations, nous faconnons des lieux pour créer des liens.





LES COMPAGNONS BÂTISSEURS D'ÎLE-DE-FRANCE.

Créée en 2012, l'association des Compagnons Bâtisseurs lle de France intervient pour :

- L'amélioration de l'habitat par des chantiers d'auto-réhabilitation accompagnée, d'auto-construction accompagnée, du prêt d'outils, des animations collectives... La participation concrète à des chantiers permet de mieux s'approprier son logement et son espace de vie.
- Le développement de réseaux d'entraide de proximité grâce à des ateliers et animations collectives

qui sont des temps d'échange, d'apprentissage et de convivialité.

- L'insertion par l'activité économique dans le secteur du bâtiment par des chantiers d'insertion et des chantiers formation, supports à l'apprentissage technique, destinés à lever les freins à l'emploi de personnes en grandes difficultés.
- L'accueil de jeunes volontaires (service civique et service volontaire européen) et de bénévoles engagés dans notre mouvement.



EN-TEMPS.

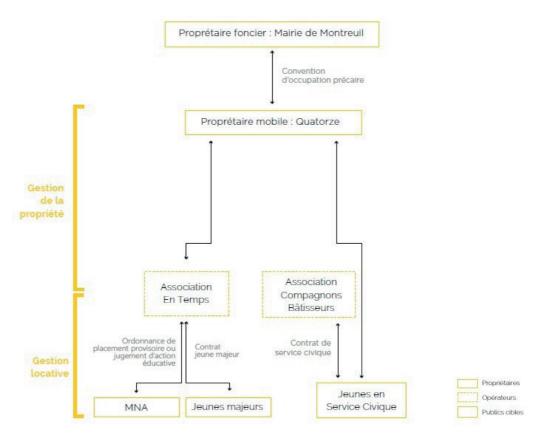
L'association En-Temps crée le 23 juillet 2001 œuvre pour la Protection de l'enfance. Aujourd'hui, elle est exclusivement orientée vers l'accompagnement de jeunes mineurs et majeurs étrangers isolés (17-21 ans).

Fort des valeurs républicaines de laïcité, de solidarité et d'égalité des droits., l'association se donne pour mission :

- La Protection et la mise en sécurité,
- L'accès aux soins et le droit à la santé,
- La garantie des droits des mineurs et des jeunes majeurs étrangers isolés,
- L'accès à leur citoyenneté.

ORGANIGRAMME DES ACTEURS

L'organigramme ci-dessous expose le système d'acteurs du projet et les différentes relations contractuelles qui les lient.



Le propriétaire foncier est le propriétaire de la parcelle mise à disposition dans le cadre du projet Hamo Vivre Ensemble, sur laquelle sont installés les hébergements. Il s'agit de la Mairie de Montreuil.

Le propriétaire mobile est le propriétaire des habitats mobiles mis à disposition du projet Hamo Vivre Ensemble. Il s'agit de l'association Quatorze.

Les opérateurs sont les associations qui accompagnent les publics cibles et qui les hébergent dans le cadre du projet Hamo Vivre Ensemble. À cette date, ce sont l'association En-Temps et l'association des Compagnons Bâtisseurs Île-de-France.

Les publics cibles sont les personnes hébergées dans le cadre du projet Hamo Vivre Ensemble.

C'est à dire vous!

QUI APPELER EN CAS DE PROBLÈME DANS LE LOGEMENT ?

Une malfacon (quelque chose qui a été mal installé, fabriqué et qui n'a pas été noté dans l'état des lieux)?

Un équipement qui cesse de fonctionner (sanitaire, chauffage, etc)?

Une coupure d'eau à cause du froid? Il v a une fuite d'eau. Il faut faire vite, car attendre pourrait fortement endommager la maison!









Il faut immédiatement avertir la personne contact de l'association dont tu dépends (Association En-Temps ou Compagnons Bâtisseurs)de tout problème technique lié à l'entretien ou au fonctionnement du logement.

Pour les jeunes de l'association En-Temps, en cas de dégradation ou d'incident grave, il faut contacter le cadre d'astreinte au : 06.50.08.60.53

Les locataires en service civique au sein de l'association des Compagnons Bâtisseurs Île-de-France sont responsables des réparations locatives. Les réparations et les entretiens les plus courants que le locataire doit prendre en charge dans son logement sont :

- ampoule
- Le changement d'une Le remplacement d'un meuble fourni dans le bail
 - Le remplacement des ioints dans la salle-de-bain







Les travaux courants sont gérés avec le soutien de l'association des Compagnons Bâtisseurs Île-de-France.



LES PHASES DU CHANTIER

Formation professionnelle

Le projet Hamo a été un support pédagogique pour les stagiaires de l'association Quatorze, également centre de formation.

Le Lab14 est un Fablab solidaire dédié à la formation professionnelle à la construction bois. Il permet à des personnes réfugiées éloignées de l'emploi d'apprendre le fonctionnement des outils de fabrication numérique et des outils plus traditionnels ainsi que comprendre la logique de production d'un obiet construit. La vision du Lab14 est celle de proposer des parcours professionnalisant en montant de réelles formations professionnelles de plusieurs mois où l'on produit de petites architectures et mobiliers qui s'inscrivent dans la continuité des projets portés par l'association Quatorze.

Session de Janvier-Février 2021.

Durant cette session les apprenants ont construit les planchers, modules de toitures et ossatures.

Session de Novembre-Décembre 2021.

Cette session était ouverte essentiellement à des personnes bénéficiaires de la protection internationale. Elle a duré 7 semaines au cours desquelles les stagiaires ont été invités à réaliser plusieurs exercices en menuiserie et charpente. Dans le cadre du projet Hamo, ils ont construit et installé les locaux poubelle et vélo



Fort d'Aubervilliers.

En parallèle de la formation, l'équipe de charpentiers de Quatorze a travaillé à la construction des tiny houses : isolation, menuiseries et pose de plaques de bardages préfabriquées.

Cette équipe a aussi préfabriqué une partie de l'espace central : module de plancher et de toiture (ossature, isolation, membrane d'étanchéité et revêtement), et éléments de façade.

Aménagements intérieurs.

Les Compagnons Bâtisseurs ont formé 6 jeunes en service civique à l'aménagement intérieur des Tiny Houses.

Accompagnés par des encadrants techniques, ces jeunes ont pu monter en autonomie au fur et à mesure des travaux.

Pose de tasseaux, installations électriques, revêtements muraux, pose de sols, confection et installation de meubles, équipements électriques et sanitaires, etc. Les volontaires ont reçu une formation large autour des techniques de l'aménagement intérieur.

Bien que chacun d'entre eux ait pu toucher à l'ensemble des corps de métier concernés par ces aménagements, des rôles de référents leur ont été attribués afin qu'ils puissent se spécialiser dans des domaines qui les intéressaient.



Ainsi, Colwyn a été plus particulièrement en charge de la plomberie, Julia des revêtements des sols et de la communication, Camille de la communication et de la coordination de la rédaction de fiches techniques, Maryam des cloisons et des revêtements muraux, Stéphanie des sols, et Margot de l'électricité.

Ces jeunes ont également été sensibilisés aux questions de la récupération et du réemploi de matériaux lors de ces travaux

Fondations et arrivées des tiny houses.

L'équipe de l'association Quatorze a d'abord préparé le terrain situé au 15 rue Claude Bernard. La parcelle a été terrassée et des excavations ont été réalisées en vue de recevoir les réseaux et accueillir les graviers de stabilisation puis les plots bétons qui constituent les fondations.

Les Tiny House préfabriquées au Fort d'Aubervilliers ont ensuite été déplacées jusqu'à la parcelle du projet à Montreuil. Les tiny houses ont été placées sur les fondations, au centimètre près, à l'aide d'un camionarue.

Le chantier s'est terminé par l'assemblage de l'espace central, qui sert de salon, c'est là où les habitants du projet se réunissent aujourd'hui. Pour la construction des façades de l'espace central, l'équipe de quatorze a utilisé des fenêtres issues d'une de ses filières de réemploi. Elles permettent à cet espace commun d'être agréable et lumineux et participent pleinement à la création de l'identité architecturale du projet.



OUVERTURE SUR LE QUARTIER

7 Juin - Événement d'activation du projet.

La parcelle a été ouverte une première fois au printemps 2021. Une exposition y retraçait les différentes étapes du projet, incitant également les visiteurs euses à discuter des activités qui pourraient se dérouler sur la parcelle. Les chèvres de la bergerie de Bagnolet, étaient de la partie, pour la plus grande joie des petites et grandes.

27 Octobre - Journée portes ouvertes.

Une journée portes ouvertes a eu lieu sur la parcelle du projet. Les partenaires, riverains et curieux ont pu visiter pour la première fois l'intérieur

de la colocation et des studios. Une belle après-midi passée sous le soleil à discuter d'accueil inconditionnel, de construction bois et de protection de l'enfance.

15 Janvier 2022 - Fête de fin de chantier.

Afin de fêter ensemble la fin du chantier, partenaires, riverains, volontaires, anciens bénévoles et stagiaires des formations ont été conviés à se retrouver autour d'une galette des rois.

Une centaine de personnes se sont déplacées pour discuter autour de thèmes tels que l'hospitalité, la construction bois, le confort thermique et la vie du quartier Paul Signac - Murs-à-pêches.





CHANTIERS PARTICIPATIFS

Format initiation:

Plusieurs formats de chantiers participatifs ont été mis en place dans le cadre du projet Hamo. Le premier se déroule dans l'enceinte du Lab14, l'atelier de formation de l'association Quatorze. Il correspond au format d'initiation court (35h), qui permet de découvrir l'univers du FabLab, de s'initier à l'utilisation des machines dans une ambiance collaborative et d'ouverture à l'autre.

Mars 2021. DUT Gestion urbaine option Carrière sociale.

Tous les ans, le DUT Gestion urbaine option carrière sociale de l'université de Bobigny organise un voyage d'étude autour d'un projet urbain à forte dimension sociale. En 2021, les étudiant.es ont décidé de se pencher sur deux projets très locaux, le projet de la Bergeries des Malassis à Bagnolet et le projet Hamo à Montreuil. Les jeunes étudiant.e·s ont co-conçu et construit un perchoir à oiseaux au sein du Lab14

Juin 2021. Ateliers avec des jeunes de l'association En-Temps.

Durant le mois de juin 2021, à raison de deux samedis après-midi, sept jeunes de l'association En-Temps ont participé à des ateliers construction bois dans le Lab14. Ces ateliers ont été encadrés par des professionnels de l'association Quatorze: une grande table ainsi que deux bancs destinés au jardin ont été confectionnés. Ces ateliers ont été ludiques et formateurs et ont permis à ces jeunes pris en charge par l'aide sociale à l'enfance, de découvrir la construction bois.

Septembre 2021. Rencontre "A bras ouverts".

Septembre 2021. En Quatorze a organisé en partenariat avec l'association berlinoise Zukunst une rencontre interculturelle nommée « À bras ouverts ». Les participants venant de France et d'Allemagne ont pu participer au projet Hamo. D'abord en construisant jardinières, installées dans le jardin au printemps 2022 et qui permettent aux habitant·e·s d'y cultiver fruits et légumes.

Format chantier ouvert:

En Novembre 2021, les riverains et bénévoles ont pu participer à l'installation des accès de la colocation: la terrasse, les escaliers et la rambarde. L'occasion d'apprendre des techniques de construction bois, aux côtés de professionnels et de prendre part à un projet solidaire, en faveur de l'accueil de jeunes personnes exilées et jeunes en service civique.



ACCÈS À LA COLOCATION DU 15, RUE CLAUDE BERNARD

Accès en transports en commun

Métro **Mairie de Montreuil** Sortie 5 - Boulevard Paul Vaillant Couturier

Bus **129 direction Porte des Lilas I Rue de Romainville** arrêt Paul Signac - Carrefour du 8 Mai 1945



Adresse des locaux de vos associations :

Association Les Compagnons Bâtisseurs Montreuil

Association En-Temps

3 Rue Danton

9 Square Jean Zay

LA COLLECTE DES DÉCHETS

Ordures ménagères

Les **mardi, jeudi, samedi** sortir le bac la veille à partir de 20h.

Emballages et papiers recyclables

Le **jeudi** sortir le bac la veille à partir de 20h

Emballages en verre

Se rendre aux bornes de proximité
Angle Boulevard Aristide Briand et
Rue Claude Bernard

Objets encombrants

Les **2e et 4e lundi de chaque mois** déposer la veille à partir de 20h

Déchetterie

127, rue Pierre de Montreuil

Du lundi au vendredi 12h30 - 19h Le samedi 10h-19h Les dimanches et jours fériés 9h-13h

LES LIEUX DE COMPOSTAGE

Composteur de quartier

Au square Marcel Cachin:

2, rue Claude Bernard, 931000. Permanences d'ouverture les dimanches de 11 h à 13 h.

Pour plus d'informations : contact@sensdelhumus.org



OÙ FAIRE SES COURSES?

SUPER U Express et Drive

Supermarché 4 Av. Paul Signac Horaires: du lundi au dimanche de 8:30 à 20:30

Carrefour Express

Supermarché 16 Bd Aristide Briand Horaires: du lundi au dimanche de 9:00 à 18:00

Picard

Magasin de produits surgelés 6 Av. Paul Signac Horaires : du lundi au samedi de 9:00 à 20:00. Le dimanche de 09:00 à 12:45

Coccinelle Express

Épicerie 88 Bd Aristide Briand Horaires : du lundi au dimanche de 8:00 à 00:00

• Tropical Center Alimentation

Alimentation générale 8 Bd Aristide Briand, 93100 Montreuil Horaires : du mardi au jeudi de 8:30 à 21:00

• Boulangerie des Sept Chemins

Boulangerie 1 Bd Aristide Briand Horaires : du lundi au samedi de 6:00 à 19:00 et le dimanche de 9:00 à 13:00

OÙ FAIRE LE MARCHÉ?

Marché Paul Signac

Place Paul Signac Jeudi matin et dimanche matin.

Marché Henri Barbusse

Boulevard Henri Barbusse Mercredi matin et samedi matin.



CARTE SYNTHÉTIQUE





Marché

Boulangeries

Super-marchés

Épiceries

Boucherie

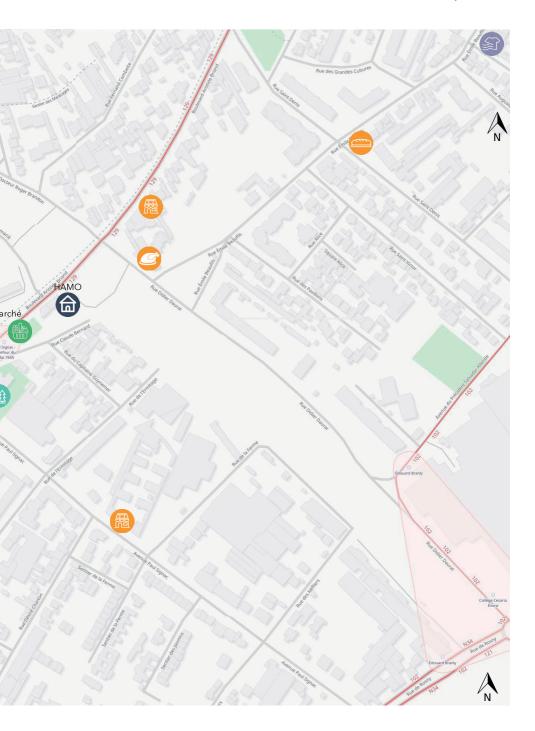
Pharmacie

Laveries

Foyer Malien

* Parc



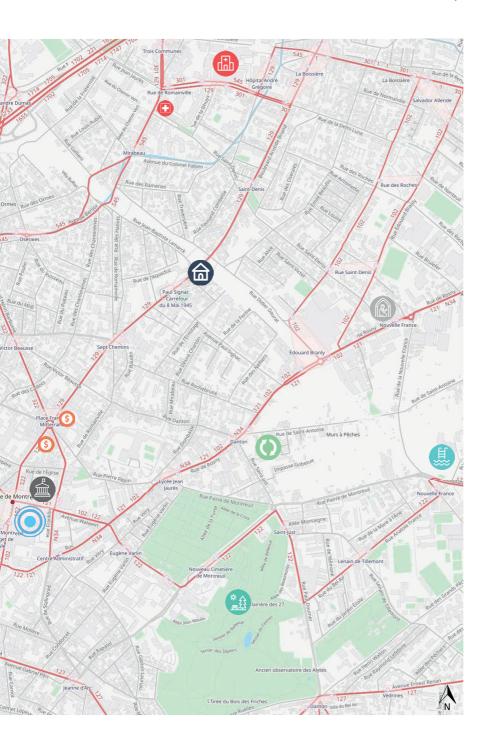


CARTE SYNTHÉTIQUE



- Centralités
- Hôtel de ville
- § Banques
- Marché
- Pharmacie
- Hôpital
- La Collecterie
- Piscine
- Parc Parc
- Mosquée de Montreuil





HAMO EN CHIFFRES

Nombre de jeunes hébergés jusqu'en 2026 : environ 25
Nombre de jeunes (18 - 30 ans) ayant participé à la construction du projet : 68
Nombre de personnes formées sur les sessions du LAB 14 :
Nombre de personnes venues aux événements d'ouverture de la parcelle : 120
Montant du loyer : 279 euros

UN PROJET PORTÉ PAR:







ET SOUTENU PAR:











