# ARCHITECTURE DANS LA VILLE





Les Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement sont des organismes départementaux, créés par la loi sur l'architecture de 1977. Ils ont pour vocation la promotion de la qualité architecturale, urbaine, paysagère et environnementale, et assurent leurs missions en déployant des compétences aussi bien techniques que culturelles.

Afin de mener des projets à l'échelle régionale, les huit CAUE franciliens ont fondé en 2000 l'Union régionale : les CAUE d'Île-de-France. Cette association régie par la loi de 1901 coordonne et valorise le réseau territorial de compétences et de partenariats développés par chacun des CAUE. Forts de leur connaissance du territoire francilien, de leurs liens privilégiés avec de multiples acteurs et de leur savoir-faire technique et pédagogique, les CAUE d'Île-de-France proposent des programmes de formation permettant aux élus, aux représentants de la maîtrise d'ouvrage publique et privée et aux professionnels des collectivités, de mieux appréhender les problématiques complexes liées à l'architecture, à l'urbanisme et à l'environnement.

Les Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement d'Île-de-France

## **ARCHITECTURE DANS LA VILLE**

#### Dates de la formation

5 modules indépendants Durée : 6 heures par jour

Module 1 : 5 et 6 février 2026 Module 2 : 2 et 3 avril 2026 Module 3 : 16 et 17 avril 2026 Module 4 : 21 et 22 mai 2026 Module 5 : 23 juin 2026

#### Lieux CAUE 92 :

279 terrasse de l'Université - 92000 Nanterre

**CAUE 93:** 

155 avenue Jean Lolive - 93500 Pantin

CAUE 94:

36 rue Edmond Nocard - 94700 Maisons-Alfort

#### Tarifs

Module 1 à 4:400 euros par module (2 jours de formation)

Module 5: 200 euros (1 jour de formation)

Formation complète: 1800 euros

#### Inscription

#### **Armelle ERDOGAN**

CAUE d'Île-de-France, contact@caue-idf.fr 01 48 32 40 81

Les locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Pour plus d'informations sur le public en situation de handicap, merci de nous contacter. La formation propose de mieux comprendre et apprécier le projet architectural et son insertion dans son environnement, en neuf comme en réhabilitation. Cette formation est organisée en plusieurs modules indépendants et complémentaires afin d'offrir un socle de connaissances sur les caractéristiques du bâti urbain et rural d'Île-de-France. La formation permet d'apprendre à situer les bâtiments dans leur contexte historique et paysager, de connaître les caractéristiques constructives, les matériaux qui composent les bâtiments neufs et réhabilités et de maîtriser les enjeux énergétiques et environnementaux auxquels les projets doivent répondre.

### PUBLIC (Pas de prérequis)

La formation s'adresse aux instructeurs droits des sols des services d'urbanisme des communes et des communautés d'agglomération, aux agents et responsables des services d'urbanisme des collectivités locales et de l'État, aux conseillers des agences de l'énergie d'Île-de-France. Formation ouverte à 8 personnes minimum - 16 maximum.

## OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Acquérir des connaissances générales, des repères chronologiques et stylistiques dans l'histoire de l'architecture et de la ville ;
- Acquérir des connaissances générales, techniques et constructives, en rapport avec les différentes typologies de l'architecture en Île-de-France :
- Connaître les éléments à prendre en compte pour une bonne lecture et analyse de l'intégration urbaine et paysagère d'une architecture individuelle ou collective ;
- Reconnaître et discerner les éléments qualitatifs dans un projet d'architecture inséré dans un tissu existant ;
- Être en mesure de dialoguer avec la maîtrise d'ouvrage publique et privée lors de l'instruction sur les enjeux de matérialité, de pérennité des façades, de prise en compte de l'environnement.

# CONNAISSANCE ET COMPRÉHENSION DE L'EXISTANT



#### 5 et 6 Février 2026

Ce module vise à introduire les modules suivants en présentant les fondamentaux de la compréhension des contextes architecturaux et urbains. Le vocabulaire de l'architecture traditionnelle et moderne sera exposé afin de transmettre les bases nécessaires à une discussion avec les porteurs de projets et maîtres d'oeuvre. Un volet historique détaillera les typologies architecturales et urbaines caractéristiques de l'Île-de-France. Deux visites illustreront les exposés.

#### **OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES**

- Nommer les éléments de la construction, savoir les reconnaître ;
- Reconnaître les caractéristiques des types architecturaux franciliens;
- Examiner les principes et tendances de l'architecture des XXe et XXIe siècles ;
- Apprécier les caractéristiques techniques et esthétiques des matériaux de parement.

#### Référent du module

#### **Gautier BICHERON**

directeur, architecte conseil au CAUE 95

#### Programme du module

#### **JOURNÉE 1**

Vocabulaire et techniques constructives

#### **Exposés**

- Vocabulaire général de l'architecture et de la construction;
- Principes constructifs;
- Focus sur : fondations, maçonneries, menuiseries, charpente et couverture.

#### Parcours dans la ville

 Parcours et échanges autour de la description de quelques façades de bâtiments.

#### **JOURNÉE 2**

Les typologies urbaines et architecturales en Île-de-France

#### Exposés

- Les grandes étapes de l'urbanisation de la région parisienne;
- Typologies et caratéristiques du bâti de la fin du XIXe siècle à 1945 ;
- Typologies et caractéristiques du bâti de 1945 à 2000.

#### Parcours dans la ville

 Visite commentée, exercice de reconnaissance des périodes de construction et de description des types architecturaux.

## AMBITIONS ENVIRONNEMENTALES DANS LE PROJET



#### 2 et 3 avril 2026

La performance énergétique des matériaux et du fonctionnement global du bâtiment ainsi que la prise en compte d'éléments limitant l'impact environnemental sont des critères nécessaires pour apprécier la qualité générale d'un projet architectural. Ainsi, ce module propose de s'intéresser aux liens étroits qui s'opèrent entre la qualité architecturale d'un bâti, ses performances en termes de consommation énergétique, et son insertion dans un milieu vivant. Ce module permettra également aux participants de s'informer et/ou d'actualiser leurs connaissances sur l'évolution des normes, labels ou certifications.

### O OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Maîtriser les enjeux du changement climatique dans un projet architectural;
- Savoir identifier les choix favorisant un faible impact environnemental dans les projets de construction neuve ou de réhabilitation;
- Connaître les diverses démarches qualifiantes dans les projets de construction et de réhabilitation.

#### Référent du module

#### **Odile Pécheux**

architecte du pôle « agence de l'énergie » du CAUE 94

#### Programme du module

#### **JOURNÉE 1**

Construction neuve et réhabilitation : quels enjeux climatiques?

#### Exposés

- Comprendre le rôle du bâtiment dans son contexte urbain face aux enjeux climatiques;
- Les enjeux de la préservation des sols et de la biodiversité;
- Les grands principes d'une conception énergétique efficace.

#### Visite

 Visite d'une opération vertueuse, en présence des acteurs du projet.

#### **JOURNÉE 2**

Les garants d'une qualité constructive : de la réglementation à la certification

#### **Exposés**

- Évolution du cadre réglementaire;
- Labels, normes, certifications... des outils s'inscrivant dans une démarche qualifiante;
- Intervention d'un professionnel : exemples concrets de démarches environnementales appliquées aux projets.

#### Visite

 Visite d'un chantier s'inscrivant dans une démarche qualifiante, en présence des acteurs du projet.

# LES MATÉRIAUX DE FAÇADE



#### 16 et 17 Avril 2026

Ce module a pour objectif de comprendre les enjeux esthétiques, constructifs et environnementaux de la façade dans le projet architectural, neuf et réhabilitation. Une présentation des différents types de matériaux, industriels ou naturels, leur origine, performance et pérennité, apportera les connaissances nécessaires à l'instruction des projets.

#### OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Comprendre les différents types de façade d'un bâtiment, leurs performances et leurs rôles dans l'architecture;
- Acquérir des connaissances sur la variété des matériaux qui peuvent composer une façade pour une nouvelle contruction ou la transformation de l'existant ;
- Apporter des points de vigilance sur certains matériaux, notamment sur le bois.

#### Référent du module

## **Alix LAZIAN**

architecte conseil au CAUE 92

#### Programme du module

#### **JOURNÉE 1**

Matériaux et mises en oeuvre en façade

#### Exposés

- Les différents matériaux de façade: vêtures - bardages parements;
- Les matériaux et la couleur en architecture;
- La rénovation des façades ;
- Biosourcés, géosourcés, réemploi : quelles origines du matériau pour quelles architectures?

#### Visite

 Temps d'arpentage et de lecture architecturale dans le quartier des Groues et autour du quartier Université à Nanterre.

#### **JOURNÉE 2**

Les matérialités des façades dans le logement collectif

#### Visite

• Promenade urbaine commentée dans l'écoquartier Victor Hugo à Bagneux.

#### Exercice en salle

« Avant/Après » La question de l'intervention en façade d'un bâtiment dans le cadre d'une réhabilitation : exercice dynamique en sous-groupes.



surélévation partielle - THE Architecte - Saint-Maur-des-Fossés (94) - 2012

## INSERTION ARCHITECTURALE ET URBAINE **DES CONSTRUCTIONS NEUVES**



#### 21 et 22 Mai 2026

La compréhension du contexte d'un projet architectural, c'est-àdire des enjeux urbains, paysagers et environnementaux, est primordiale pour prendre en compte les données du site, au-delà de l'écriture architecturale. Ainsi, une connaissance des principales formes urbaines, l'appréhension d'un paysage constitué et de ses caractéristiques environnementales associées, sont des éléments qui participent à la bonne lecture et à l'analyse du bâti, du permis de construire comme de la déclaration au préalable.

## OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Acquérir des notions dans l'histoire de l'architecture et des formes urbaines;
- Acquérir des connaissances sur les notions d'harmonie, de proportions dans la lecture d'une façade et son intégration dans son paysage urbain;
- Questionner le projet architectural dans la prise en compte et l'impact de certains dispositifs techniques et environnementaux dans le paysage.

#### Référent du module

#### **Fabrice ANTORE**

architecte conseil au CAUE 93

#### Programme du module

#### **JOURNÉE 1**

L'insertion de l'architecture dans son contexte urbain et paysager

#### Exposés

- L'insertion à travers les siècles : qualité architecturale, intégration urbaine et paysagère;
- L'insertion du projet architectural, du mouvement moderne à l'architecture contemporaine : les tracés régulateurs, la notion de proportion en architecture.

#### Exercice en salle

 Insertion architecturale en question: réactions, impressions, échanges autour de projets d'architecture neufs ou projetés.

#### Visite d'une agence d'architecture

 Les outils d'aide à la conception, à la représentation. Les données du programme, les méthodes de travail, le rapport à la maîtrise d'ouvrage, à la réglementation technique et urbaine.

#### Parcours dans la ville

 Déambulation, en compagnie des architectes, retour sur des projets vus à l'agence et une sélection de projets.

#### **MODULE 4**

#### **JOURNÉE 2**

L'insertion de l'architecture dans son contexte urbain et paysager

#### Analyse de cas

- Une consultation promoteurarchitecte pour des logements collectifs en accession; Présentation du contexte de la consultation – site, enjeux, règlementation urbaine; Analyse des propositions des candidats par groupe.
- Présentation du projet retenu.
- Plan masse, plan de rez-dechaussée, plan d'étage courant, plan du logement.... enjeux et partis pris pour un projet architectural de qualité.

#### Parcours urbain

- Parcours urbain sur la pratique de la surélévation, de l'extension, du renouvellement urbain dans le paysage urbain de petite couronne.
- Architecture, réglementation urbaine et patrimoniale, quel dialogue?

#### MODULE 5

## LA QUALITÉ DU LOGEMENT ET LA PROMOTION PRIVÉE



23 Juin 2026

L'habitat collectif, matière de nos villes, constitue un enjeu urbain et sociétal important, au-delà de toute approche quantitative. La construction de logements neufs détermine la qualité du cadre de vie pour tous et façonne une part importante du paysage urbain. La formation propose des clés de lecture pour répondre aux exigences de qualité des intérieurs des logements comme des parties communes, et leur adaptation aux nouvelles manières d'habiter.

#### Référent du module

Franca MALSERVISI architecte au CAUE 94

#### Programme du module

#### **JOURNÉE 1**

#### Exposés

- Histoire et évolution de l'appartement;
- Qualité spatiale, qualités d'usage et critères d'analyse globale;
- Exercice d'analyse de plans de logements.

#### Visite

 Visite d'une opération de logements avec les acteurs du projet, et promenade commentée sur des opérations de logements neufs.

# **MODALITÉS PRATIQUES**

#### AGRÉMENT

L'Union régionale des CAUE d'Île-de-France est agréée pour la formation professionnelle, enregistrée sous le numéro de déclaration d'activité : 11 92 17 159 92. N° de SIRET : 438 737 884 00033

L'Union régionale des CAUE d'Îlede-France est référencée Datadock, mais ne bénéficie pas, pour l'année 2026, de la certification Qualiopi. Ainsi, cette formation ne pourra pas être remboursée par votre opérateur de compétences (OPCO, CPF). Elle pourra en revanche, être prise en charge sur le budget formation interne de votre structure.

Pour toute question ou information complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter.

Nous nous réservons le droit de reporter ou d'annuler une formation en cas d'insuffisance d'inscriptions ou lorsqu'un événement exceptionnel en empêche la tenue.



#### MÉTHODE PÉDAGOGIQUE

Nos formations s'inscrivent dans une pédagogie active, alternant des temps d'exposés en salle (introductions théoriques, contenus spécifiques détaillés, études de cas...), des temps d'activités (visites commentées et / ou exercices de mise en situation) et des temps d'échanges avec les experts et professionnels encadrants.

Les documents supports des cours seront mis en ligne à la disposition des participants à la fin de la formation.

#### TARIFS

Les formations des CAUE d'Île-de-France sont proposées sur la base de 200 € TTC par journée. Ce tarif n'inclut pas les frais de repas qui restent à la charge des participants. Toute inscription qui ne sera pas annulée a minima 10 jours avant la tenue de la formation ne pourra pas être remboursée. Toute formation commencée est due dans son intégralité.

#### MODALITÉS D'ÉVALUATION

Les connaissances sont évaluées en fin de chaque session dans le cadre d'ateliers et d'analyses d'opérations en lien avec les sujets du module.

#### PROCÉDURE D'INSCRIPTION

Toute inscription s'effectue par retour du bulletin d'inscription dûment complété et signé / cacheté, au plus tard 1 mois avant le début de la formation concernée. À réception du bulletin, une confirmation d'inscription est émise auprès du stagiaire.

Cette confirmation précède l'envoi de la convention de formation professionnelle continue établie selon les articles L6353-1 et L6353-2 du Code du travail.

Enfin, une convocation est transmise au stagiaire 10 jours avant le début de chaque session de formation, contenant le détail des dates, des lieux de formation, un plan d'accès et éventuellement la liste du matériel pédagogique à apporter.

Une attestation de stage sera remise aux participants en fin de formation.

#### FORMATION SUR MESURE

Si vous avez une demande spécifique ou désirez que la formation soit pleinement adaptée à vos équipes, votre territoire ou vos problématiques, nous pouvons concevoir avec vous des formations sur-mesure, dispensées selon vos besoins: lieux, dates.

## **BULLETIN D'INSCRIPTION**

#### Bulletin à retourner à:

#### Armelle ERDOGAN

CAUE d'Île-de-France, contact@caue-idf.fr 01 48 32 40 81

JE M'INSCRIS À LA FORMATION ARCHITECTURE DANS LA VILLE 2026	
CYCLE COMPLET	pour la somme de 1 800 € TTC
ou	
Module 1	pour la somme de 400 € TTC
Module 2	pour la somme de 400 € TTC
Module 3	pour la somme de 400 € TTC
Module 4	pour la somme de 400 € TTC
Module 5	pour la somme de 200 € TTC
IDENTITÉ / PARTICIPANT	
Nom	
Prénom	
Fonction	
Téléphone	
Email	
COLLECTIVITÉ / STRUCTURE	
Nom	
Adresse	
Nom du responsable formation	
Prénom du responsable formation _	
Téléphone	
Email	
A réception de la facture, je m'engag	e à
régler à l'Union régionale des CAUE c	d'Île-de-France la somme de€.
Fait à	
Le	



Signature et cachet



Les Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement d'Île-de-France

contact@caue-idf.fr www.caue-idf.fr